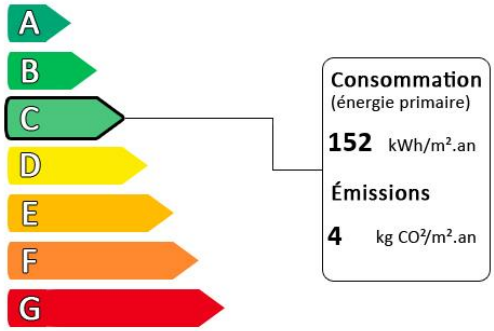
Vente GISORS

Prix : 375 000€

A 8 MINUTES DE MAGNY EN VEXIN - PAVILLON TRADITIONNEL SUR SOUS-SOL OFFRANT 5 CHAMBRES - TRES PEU ÉNERGIVORE, COMPRENANT : Entrée carrelée avec placard - Séjour/salon carrelé en L avec cheminée insert et cuisine ouverte aménagée, env. 45 m² - Chambre carrelée avec placards - Wc carrelé avec lave-mains - A l'étage : petit palier/couloir carrelé desservant 4 chambres parquetées avec placards dont une avec douche, env. 10,22, 10,89, 11,25 et 12,80 m² - Salle de bains carrelée - Wc séparé - Le diagnostic électrique révèle l'absence de défaut électrique - Chauffage par pompe à chaleur – Double vitrage en PVC - SOUS-SOL divisé en : double garage, pièce de stockage et pièce de jeux chauffée par PAC - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1120 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 134
Surface du terrain : 1120
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5990