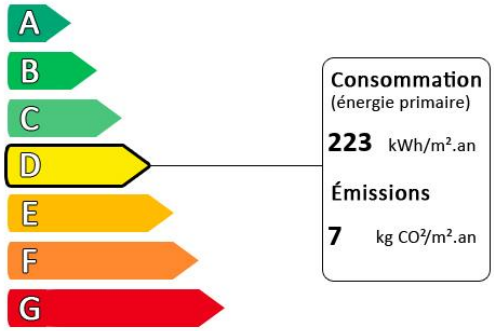
Vente GISORS

Prix : 365 000€

A 15 MINUTES DE GISORS - TRES JOLI PAVILLON TRADITIONNEL, ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Grand séjour/salon carrelé d'env. 80 m² avec cheminée, poutres, lumière traversante et PF ouvrant sur terrasse et jardin - Cuisine d'env. 16 m² aménagée et équipée (éléments, four, plaques, hotte) - Salle d'eau carrelée - Wc carrelé - A l'étage : palier/bureau d'env. 20 m² parqueté, poutres, desservant 4 belles chambres parquetées, poutres, placards - Salle d'eau avec wc - Grenier avec escalier escamotable - Chauffage électrique + chauffage central électrique partiel – Double vitrage - Terrasse - SOUS-SOL carrelé divisé en : garage 2 VL, cave, remise, buanderie, chaufferie + une pièce - Portail et porte de garage motorisés - Le tout édifié sur un terrain d'env. 2243 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 160.96
Surface du terrain : 2243
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6005