

Vente GISORS

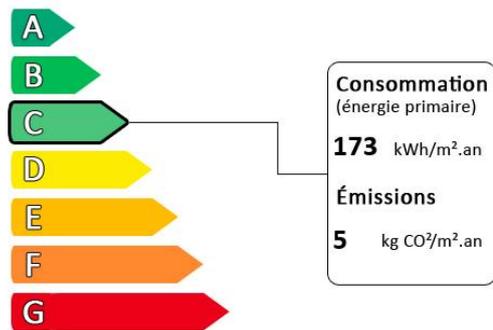


Prix : 241 000€

A 13 MNS D'ETREPAGNY – PROCHE FORET DE LYONS - CHARMANTE MAISON DE 2012, DIVISÉE EN : Séjour/salon avec poêle à bois et électrique de marque OLIGER - Grande cuisine ouverte avec éléments, hotte (sans le piano) et coin repas - Cellier/lingerie - Salle de bains (baignoire et douche) - Wc séparés avec lave-mains - 3 chambres parquetées dont 2 avec avec mezzanine au-dessus - Chauffage par convecteurs à accumulation + poêle - Double vitrage en bois - GARAGE pour 2 VL – Préau – Atelier, 12 m² - Abri bois - Le tout édifié sur un jardin clos sans vis-à-vis d'env. 1115 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 115
Surface du terrain : 1115
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 3

Réf : 5705