

Vente GISORS

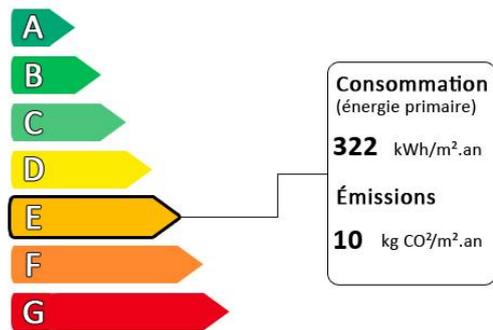


Prix : 349 000€

A 12 MINUTES DE GOURNAY EN BRAY - TRES BELLE MAISON ANCIENNE AVEC MAISON D'AMIS, COMPRENANT : Séjour/salon d'env. 55 m² avec cheminée - Cuisine aménagée et équipée, env. 13 m² - Suite parentale parquetée avec salle de bains, env. 18 m² - Wc - A l'étage : grand palier double en mezzanine d'env. 30 m² - 2 chambres d'env. 15 et 20 m² - Salle d'eau avec wc d'env. 10 m² - Chauffage électrique – Double vitrage – MAISON D'AMIS comprenant une chambre et salle d'eau (possibilité d'installer un sanibroyeur) - Chauffage électrique - Garage - Cave et cellier - Alarme - Maison entièrement parquetée, rénovée récemment - Assainissement individuel refait à neuf - Le tout édifié sur un terrain d'env. 5753 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 160
Surface du terrain : 5753
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5820