

Vente GISORS

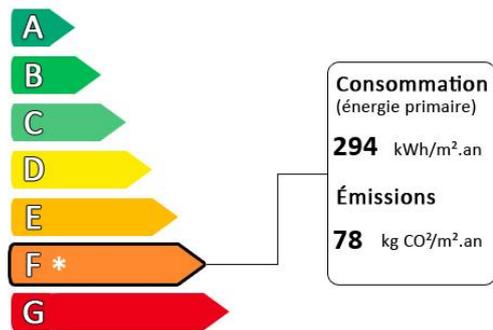


Prix : 220 000€

A 7 MINUTES AU SUD DE GISORS - CHARMANTE MAISON ANCIENNE D'ENV. 190 m², A RAFRAICHIR, BORDÉE PAR RIVIERE – CHAMBRES D'HOTES POSSIBLES – COMPRENANT : Entrée carrelée avec placards - Séjour/salon carrelé avec cheminée ouverte - Cuisine équipée et salle à manger - Chaufferie/buanderie - Au 1er étage : grande chambre avec placards - Salle de bains carrelée - Wc - Chambre avec salle d'eau et wc - Chambre avec salle d'eau - Au 2ème étage : pièce palière avec rangements - Bureau mansardé - Chambre sur 2 niveaux avec cheminée ouverte - Salle d'eau carrelée avec wc - Chauffage au fuel au RDC et 1er étage - Chauffage électrique au 2ème étage - Petite atelier avec cuve à fuel - Petite cabane au bord de l'Epte - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1060 m² bordé par rivière - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 154
Surface du terrain : 1060
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Réf : 6037