

Vente GISORS

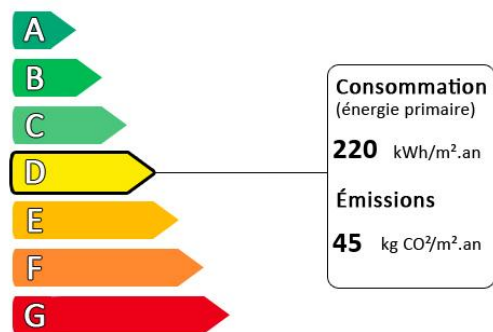


Prix : 241 000€

GISORS – PROCHE GARE - SPÉCIAL INVESTISSEUR - MAISON EN EXCELLENT ÉTAT, VENDUE LOUÉE, COMPRENANT : séjour/salon carrelé d'env. 26 m² - Cuisine carrelée aménagée et équipée (éléments + hotte + plaques gaz) - Chambre parquetée - Wc carrelé - A l'étage : palier parqueté avec placard desservant 2 chambres parquetées - Salle de bains carrelée - Wc carrelé - Chauffage central au gaz de ville – Double vitrage en PVC - GARAGE d'env. 15 m² - Le tout édifié sur un terrain d'env. 400 m² - Montant du loyer mensuel versé par le locataire : 1053,74 euros hors charges - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 88.57

Surface du terrain : 400

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Réf : 5896