

Vente Appartement GISORS

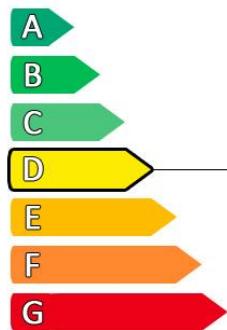


Prix : 158 000€

**DANS GISORS - GRAND APPARTEMENT A VENDRE DANS GISORS
PROCHE DE LA GARE, D'ENV. 106 m² HAB., SITUÉ AU 1er ÉTAGE,
COMPRENANT : Entrée/dégagement - Grand séjour/salon d'env. 60 m²
avec cheminée décorative, lumière traversante - Cuisine aménagée avec
PF ouvrant sur un balcon - 2 chambres dont une avec placards - Bureau
- Salle de bains - Wc avec laverie - Chauffage collectif au gaz de ville –
Double vitrage en PVC – Volets roulants - 2 caves individuelles - 2
places de parking extérieures - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU
VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 1159 euros
par trimestre - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - NOMBRE DE LOTS :
22 - NUMEROS DE LOTS : 3 (APT), 6 et 7 (caves), 21 et 22 (parkings) -
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
249 kWh/m².an
Émissions
46 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6214