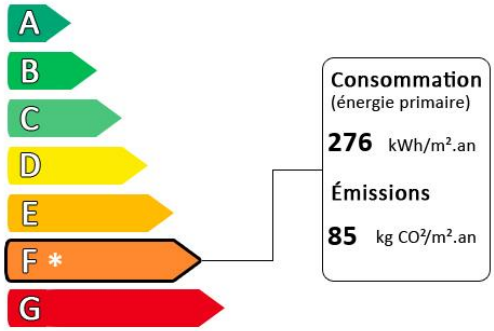
Vente GISORS

Prix : 272 000€

DANS GISORS – CHARMANTE MAISON ANCIENNE A 2 PAS DU CENTRE-VILLE, COMPRENANT : 2 entrées différentes dont une avec placards - Une arrière-cuisine - Lingerie - Un séjour/salon d'env. 35 m² avec cheminée - Une cuisine aménagée + four, plaques et hotte - Une chambre - Wc carrelé avec placard et lave-mains - A l'étage : un palier avec placards desservant 3 grandes chambres parquetées avec placards - Un bureau donnant accès à une terrasse couverte - Une salle de bains avec wc, placards et meuble double vasque - Un grenier isolé de deux pièces au 2ème étage - Chauffage central au fuel (chaudière à condensation) - Terrasse - Sous-sol divisé en caves et chaufferie - Parking pour plusieurs véhicules + abri pour camping-car - Portail motorisé - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1369 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr -

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 155
Surface du terrain : 1369
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 4

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6006