

Vente GISORS

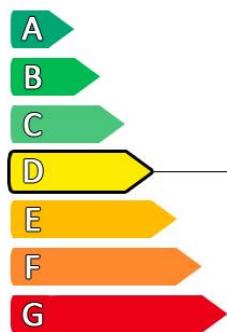


Prix : 210 000€

A 10 MINUTES D'ETREPAGNY - RARE DANS LE SECTEUR, TRES GRAND TERRAIN D'ENV. 10.226 m² SUR LEQUEL EST ÉDIFIÉ UN PAVILLON TRADITIONNEL ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENNANT :
Entrée carrelée avec placards - Séjour/salon carrelé avec PF ouvrant sur jardin - Cuisine ouverte aménagée, carrelée - 2 chambres avec placards, moquette - Salle de bains carrelée - Wc carrelé - Grenier aménageable avec escalier en place - Chauffage par pompe à chaleur réversible et électrique dans les chambres - Double vitrage en bois - Petite dépendance dans le jardin - **HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR** - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
214 kWh/m².an
Émissions
8 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6046