## **Vente LES THILLIERS EN VEXIN**

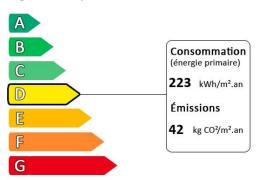


Prix: 345 000€

DANS BOURG PROCHE NATIONALE 14 - UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENV. 165 m², COMPRENANT : Une boutique, carrelée, d'env. 30 m² - Un séjour/salon carrelé d'env. 30 m² avec cheminée - Cuisine carrelée - Buanderie/chaufferie carrelée - Wc - A l'étage : un couloir avec placards desservant 4 chambres dont une donnant accès à une terrasse couverte - Salle d'eau carrelée avec wc - Grenier - Chauffage central au gaz de ville – Double vitrage en PVC - DÉPENDANCES : un fournil, une pâtisserie, un garage, un grenier au-dessus et une autre pièce - Le tout édifié sur un terrain d'environ 1277 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 165
Surface du terrain : 1277
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf: 6064