

Vente GISORS



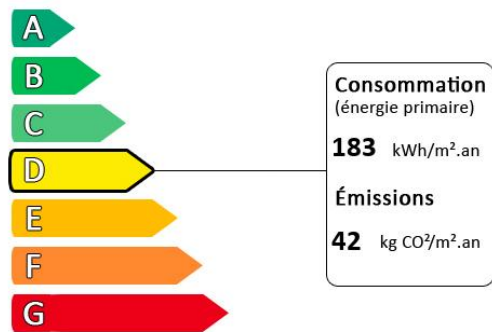
Prix : 400 000€

SUD DE GISORS, DANS LE VEXIN FRANÇAIS QUI EST UN SECTEUR PRISÉ - MAISON D'ENV. 200 m² AU SOL AVEC GARAGES et VUE EXCEPTIONNELLE SUR UN VASTE JARDIN, DIVISÉE COMME SUIT :

- Une entrée carrelée - Un grand séjour/salon carrelé avec cheminée - Une cuisine aménagée et équipée carrelée - Une chambre avec placards - Une salle de bains et un wc séparé - Une chaufferie/buanderie - Une véranda carrelée d'env. 20 m² donnant accès à une très grande terrasse d'env. 57 m² avec vue exceptionnelle sur le magnifique jardin - Au 1er étage : un palier desservant 4 chambres dont une avec nombreux placards - Une salle de bains et un wc séparé - Chauffage central au fuel + climatisation réversible – Double vitrage en PVC - Portail automatisé - 2 garages dont un d'env. 60 m² avec porte motorisée - UNE MAISON D'AMIS de deux pièces d'env. 30 m² - Le tout édifié sur un parc d'env. 5000 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 200
Surface du terrain : 5000
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 5

Réf : 6074