

Vente GISORS

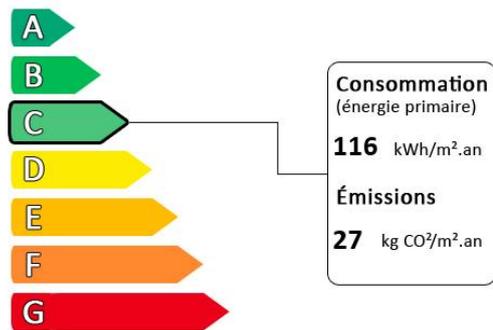


Prix : 399 000€

UNE VISITE VIRTUELLE DE CE BIEN EST DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET - AU SUD GISORS DANS VILLAGE RECHERCHÉ - PAVILLON EN EXCELLENT ÉTAT de 185 m² HAB. AVEC PLAIN-PIED DE VIE ET MAGNIFIQUE VUE DÉGAGÉE SUR LA CAMPAGNE, COMPRENANT : Une entrée carrelée avec placards - Un grand séjour/salon avec poêle GODIN à bois - Une cuisine aménagée et équipée - Une chambre - Une salle d'eau - Buanderie et un wc - A l'étage : une pièce palière desservant 3 grandes chambres parquetées dont une avec placard et une autre avec balcon - Une salle de bains - Un dressing et un wc - Chauffage central au fuel + poêle à bois – Double vitrage en bois – SOUS-SOL divisé en garage, cave, chaufferie, cuisine d'été et atelier - Grande terrasse d'env. 42 m² avec store Banne exposée Sud/ouest et autre terrasse à l'arrière de la maison - TOUT A L'EGOUT - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1150 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 185
Surface du terrain : 1150
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Réf : 6140