

Vente GISORS

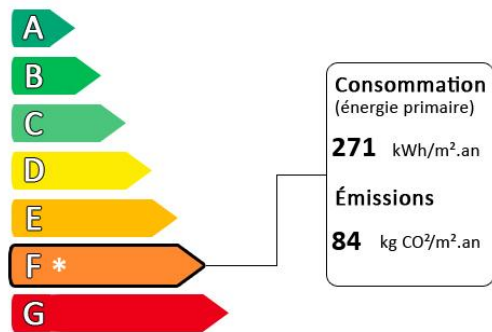


Prix : 220 500€

EXCLUSIVITÉ AGENCE LEBLANC - DANS GISORS, SECTEUR CALME - PAVILLON TRADITIONNEL ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Entrée/couloir avec placards - Un séjour/salon parqueté avec cheminée donnant sur balcon et jardin - Une cuisine aménagée - 2 chambres parquetées avec placards dont une avec dressing - Un grenier aménageable (2/3 pièces possibles, escalier en place et 4 fenêtres en PVC) - Chauffage central au fuel – Double vitrage en PVC - SOUS-SOL divisé en garage 1 VL, chaufferie et atelier - Le tout édifié sur un joli jardin clos et fleuri d'env. 493 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 74

Surface du terrain : 493

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Réf : 6147