

Vente GISORS

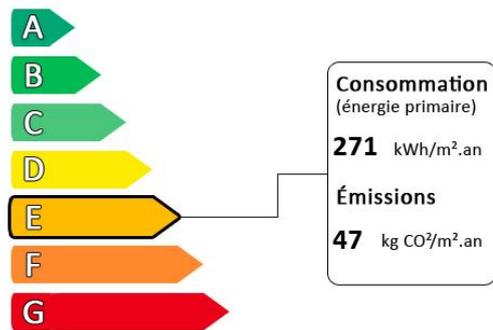


Prix : 189 000€

DANS GISORS - ENSEMBLE IMMOBILIER COMPRENANT 2 MAISONS A RÉNOVER ET UNE GRANGE SUR UNE PARCELLE DE 6.990 m², COMPRENANT : LA PREMIERE MAISON D'ENV. 92 m² COMPREND : une entrée avec placards, une cuisine/séjour, un wc et un cellier. A l'étage : 3 chambres et une salle de bains - Chauffage central au gaz de ville - DPE : E avec une consommation annuelle estimée entre 2230 et 3050 euros par an - LA DEUXIEME MAISON D'ENV. 60 m² COMPREND : une entrée avec placards, une cuisine, un séjour, 2 chambres et une salle de bains avec wc - Grenier aménageable (accès par la grange) - Chauffage au fuel - DPE : G avec une consommation annuelle estimée entre 3960 et 5400 euros par an - Grande charreterie 3 VL - Grange avec grenier - Clapiers - Dépendance à rénover - Le tout édifié sur un terrain d'env. 6.990 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 152
Surface du terrain : 6990
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6144