

Vente GISORS

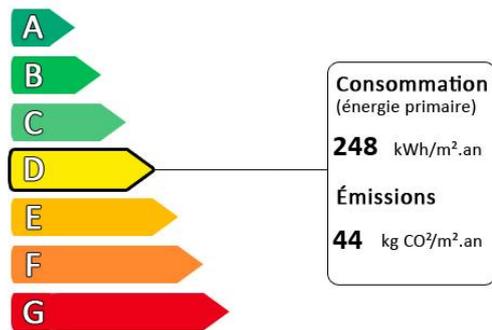


Prix : 260 000€

A 5 MINUTES D'ETREPAGNY - SI VOUS AIMEZ L'AUTHENTIQUE, SI VOUS AIMEZ UNE MAISON DE CARACTERE ET LE CALME, CETTE MAISON EST FAITE POUR VOUS : MAISON ANCIENNE ÉLEVÉE EN PARTIE SUR CAVE, COMPRENANT : Un séjour avec cheminée, tomettes, poutres ouvrant sur véranda - Une cuisine avec cheminée insert + four, réfrigérateur, plaques, hotte et lave-vaisselle - Un salon avec départ d'escalier, poutres et PF ouvrant sur véranda - Une salle de bains avec wc, tomettes - A l'étage : une belle pièce palière desservant 3 chambres parquetées dont une avec salle d'eau - Chauffage central au fuel - Très jolie dépendance d'env. 70 m² avec mezzanine pouvant être aménagée en habitation - Gloriette - Le tout édifié sur un magnifique jardin d'env. 2700 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 113
Surface du terrain : 2700
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 3

Réf : 6184