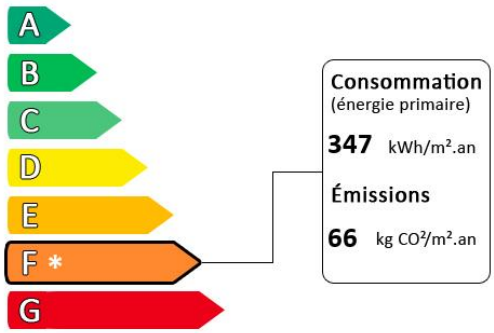
Vente ETREPAGNY

Prix : 205 000€

DANS ETREPAGNY, BOURG TOUS COMMERCES, MÉDECINS - MAISON ANCIENNE ÉLEVÉE SUR CAVE, COMPRENANT : Une véranda carrelée avec placards - Un séjour/salon avec cheminée insert - Une grande cuisine ouverte aménagée et équipée - Une chambre - Un bureau avec départ d'escalier - Une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc et un autre wc séparé avec lave-mains - A l'étage : une belle pièce palière d'env. 21 m² au sol - 2 chambres d'env. 15 et 18 m² au sol et petit grenier - Chauffage central au fuel – Triple vitrage en alu – Volets solaires en alu - Chaufferie/buanderie - Garage 2 VL – Cave voutée - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1466 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 107
Surface du terrain : 1466
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 3

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6188