

Vente GISORS

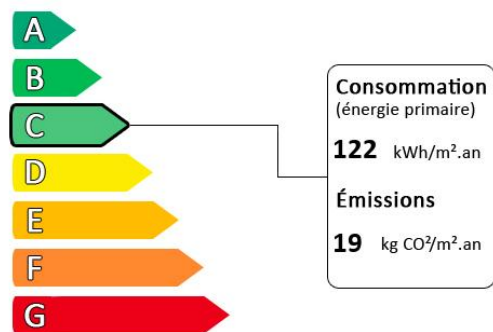


Prix : 407 000€

DANS VILLAGE TRES PROCHE GISORS - TRES JOLI PAVILLON TRADITIONNEL D'ENV. 232 m², ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Une entrée - Un très grand séjour/salon d'env. 67 m² avec cheminée insert tubée - Belle cuisine aménagée et équipée avec îlot central, donnant sur terrasse - Un bureau - Une suite parentale parquetée avec salle d'eau, douche à l'italienne - Un wc suspendu avec lave-mains - Une salle de bains avec baignoire, douche, meuble double vasques et wc - Une chambre parquetée avec dressing - Autre chambre parquetée avec dressing et grande mezzanine parquetée au-dessus d'env. 25 m² - Grand grenier aménageable d'env. 75 m² - Chauffage central au gaz de ville - Double vitrage en PVC - SOUS-SOL avec 2 portes motorisées divisé en : garage 5 VL, une grande pièce de 65 m² et une buanderie - Parking extérieur 3 VL - Terrasse couverte d'env. 40 m² - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1227 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 231.87

Surface du terrain : 1227

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 2

Réf : 6192