

## Vente Appartement GISORS

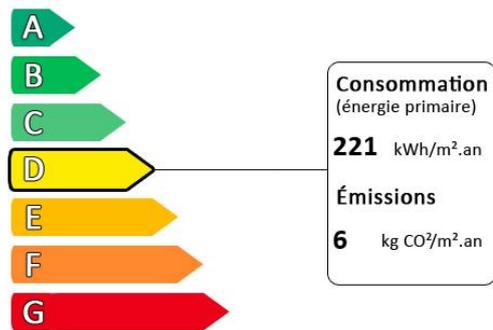


**Prix : 168 800€**

**GISORS, SECTEUR GARE - DANS RÉSIDENCE SÉCURISÉE ET AVEC ASCENSEUR, APPARTEMENT 2 PIÈCES SITUÉ au 1er ÉTAGE, D'UNE SUPERFICIE DE 49,36 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, COMPRENANT : Une entrée parquetée - Un séjour/salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée - Une chambre parquetée - Une salle d'eau et un wc séparé - Chauffage électrique - Double vitrage en PVC - Terrasse couverte et un garage en sous-sol - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 439,68 € par trimestre - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - LOTS 7 et 28 - NOMBRE DE LOTS : 21 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 49.36

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Réf : 6198