

Vente GISORS

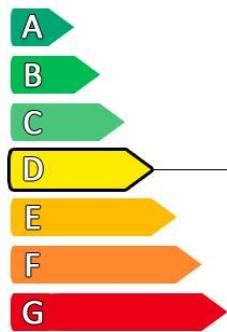


Prix : 319 000€

DANS VILLAGE TRES APPRÉCIÉ, A 5 MINUTES DE GISORS - TRES JOLIE LONGERE, BEAUCOUP DE CHARME, COMPRENANT : Une entrée - Un séjour/salon en chapelle avec cheminée insert - Une cuisine aménagée et équipée - Un dégagement - 3 chambres dont une avec salle d'eau - Une salle de bains - Un wc - Une salle d'eau avec wc - A l'étage : une chambre palière - Une autre pièce puis grenier sur l'ensemble - Chauffage par PAC air/eau - Charretterie/cuisine d'été- Garage double avec porte motorisée - Le tout édifié sur un joli jardin d'env. 540 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
198 kWh/m ² .an
Émissions
7 kg CO ₂ /m ² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6191