

Vente GISORS

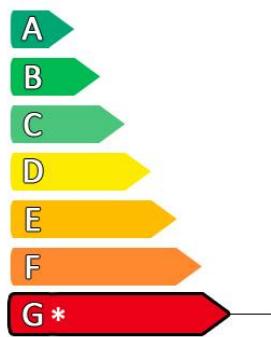


Prix : 168 500€

DANS VILLAGE PROCHE ETREPAGNY - MAISON ANCIENNE AVEC NOMBREUSES DEPENDANCES, DIVISÉE COMME SUIT : Une entrée - Une salle à manger - Un séjour avec poêle à fuel, jolies tomettes au sol - Une cuisine - 3 chambres carrelées - Une salle de bains et un wc séparé - Autre pièce à restaurer - Chauffage par poêle à fuel + radiateurs électriques - Cellier - NOMBREUSES DEPENDANCES - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1238 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
449 kWh/m².an
Émissions
82 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : **85.02**

Surface du terrain : **1238**

Nombre de pièces : **5**

Nombre de chambres : **3**

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS

Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr

Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6187