

Vente TRIE CHATEAU

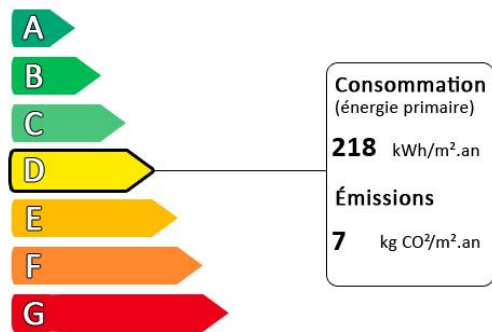


Prix : 225 000€

PROCHE GISORS – GARE ET COMMERCE SUR PLACE - PAVILLON TRADITIONNEL AVEC 4 CHAMBRES, ÉDIFIÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Une entrée - Un séjour parqueté avec poêle à granulés - Une cuisine aménagée et équipée, carrelée - 4 chambres parquetées dont une avec placards - Une salle de bains et un wc séparé - Grenier au-dessus accessible par un escalier escamotable - Chauffage par PAC + poêle à granulés - Ballon d'eau chaude thermodynamique - Panneaux solaires - Adoucisseur d'eau - SOUS-SOL divisé en : garage, pièce de stockage et chaufferie - Dépendances dont bûcher - Portail coulissant électrique - Le tout édifié sur un jardin aux nombreux arbres fruitiers d'env. 1005 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 84
Surface du terrain : 1005
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Réf : 6204