

Vente GISORS

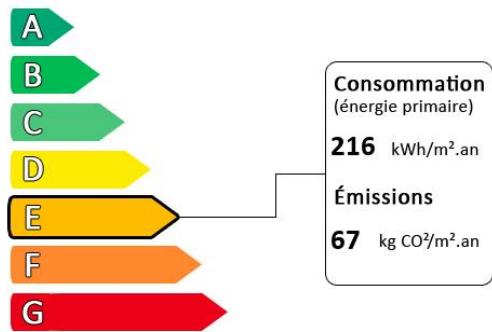


Prix : 215 000€

SECTEUR FORET DE LYONS, DANS CHARMANT VILLAGE A 5 MINUTES DE LYONS LA FORET - TRES JOLIE MAISON ANCIENNE EN PARFAIT ÉTAT, COMPRENANT : Une grande véranda d'env. 40 m² à usage de séjour/salon - Une entrée - Une cuisine aménagée et équipée - Un salon avec cheminée tubée - Une chambre - Un dressing - Une salle d'eau avec meuble et douche à l'italienne - Buanderie/chaufferie - Un wc avec lave-mains - A l'étage : un palier desservant 3 chambres - Chauffage central au fuel + cheminée – Double vitrage en PVC – Volets roulants - Une terrasse couverte - Un appentis - Un garage d'env. 22 m² avec porte motorisée et abri bois - Un portail motorisé - Le tout édifié sur un magnifique jardin arboré d'env. 1270 m² bordé par un Ru - **HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR** - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6210