

Vente GISORS

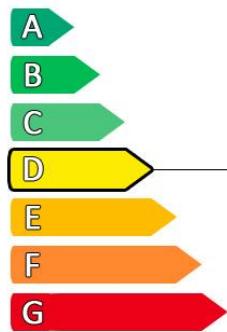


Prix : 168 800€

PROCHE ETREPAGNY - MAISON ANCIENNE, COMPRENANT : Une entrée menant directement à la cuisine aménagée - Un séjour et un salon à la suite - Une chambre parquetée - Une salle de bains et douche - Un wc séparé - A l'étage : un palier desservant 2 chambres parquetées et un cabinet de toilette avec wc - Chauffage central au fuel - Double vitrage en bois - Entrée voiture - Bâtiment d'env. 15 m² au fond du jardin - Une cave - Le tout édifié sur un terrain d'env. 507 m² - **HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR** - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
157 kWh/m².an
Émissions
43 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6237