

## Vente FLEURY SUR ANDELLE

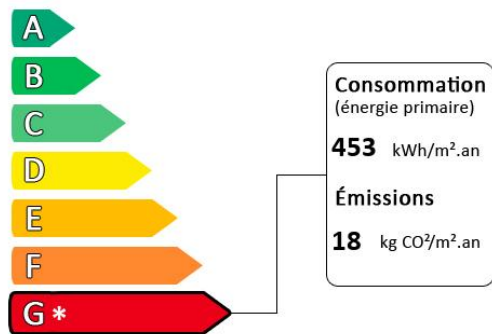


**Prix : 118 000€**

**A FLEURY SUR ANDELLE - MAISON DE VILLE COMPRENANT : Entrée dans cuisine avec éléments + plaques, hotte et four, ouverte sur un séjour/salon - Au 1er étage : une chambre, une pièce parquetée, une salle de bains et un cabinet de toilettes - Au 2ème étage : une chambre parquetée - Chauffage électrique – Double vitrage en PVC – Volets roulants électriques - Deux bâtiments - Le tout édifié sur un terrain d'env. 190 m<sup>2</sup> - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 64**

**Surface du terrain : 190**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 2**

**Réf : 6249**