

# Vente GISORS



**Prix : 123 000€**

**DANS GISORS – SECTEUR GARE - MAISON DE VILLE, COMPRENANT : Une entrée, un séjour, une cuisine et un wc - Au 1er étage : 2 chambres, une salle**

d'eau et un wc - Au 2ème étage : une chambre et un grenier - DPE non soumis du fait de l'absence de mode de chauffage – Double vitrage en bois - Cave double (2 entrées) - Le tout édifié sur un terrain d'env. 87 m<sup>2</sup> - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable :** 71  
**Surface du terrain :** 87  
**Nombre de pièces :** 4  
**Nombre de chambres :** 3



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6261