

Vente GISORS

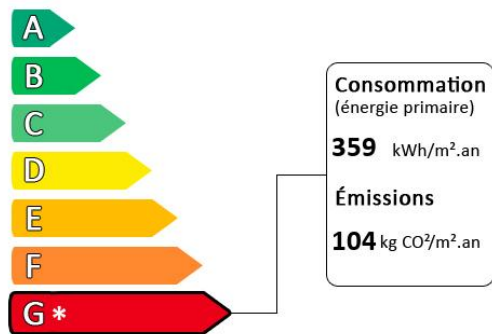


Prix : 179 000€

A 10 MINUTES DE GISORS : A ETREPAGNY - MAISON ANCIENNE, BEAUCOUP DE CHARME ET DÉPENDANCES, COMPRENANT : Une entrée - Un grand séjour/salon avec cheminée, tomettes et poutres - Une cuisine avec de jolies tomettes - Une chambre - Une salle de bains et wc séparés - A l'étage : 3 chambres - Une partie grenier pouvant être aménagée en chambre - Un cabinet de toilettes avec wc et buanderie - Chauffage central au fuel - Double vitrage - Dépendances d'env. 70 m² - Garage - Autre dépendance et chaufferie - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1758 m² - HONORAIRES AGENCE 5,3 % A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR - PRIX HORS HONORAIRES AGENCE : 170.000 EUROS NET VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 101

Surface du terrain : 1758

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Réf : 6271