

Vente GISORS

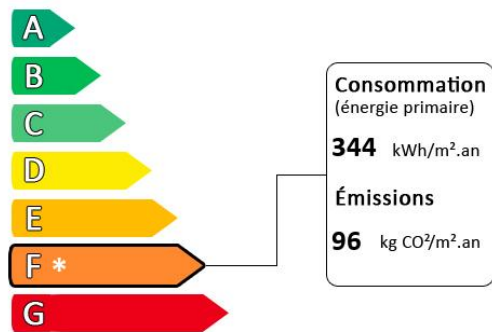


Prix : 163 500€

MANDAT PREFERENCE POUR AGENCE LEBLANC - SECTEUR ETREPAGNY - MAISON ANCIENNE AVEC BEAU POTENTIEL - 2 GARAGES - TERRAIN d'env. 1 192 m² - Située dans un environnement agréable, cette maison ancienne offre de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement : Au rez-de-chaussée : Entrée / couloir - Dégagement - Séjour / salon - Une grande cuisine avec poutres apparentes - 2 chambres (possibilité d'agrandir le séjour en réunissant l'une des chambres) - Un wc - Une salle d'eau et un dégagement - À l'étage : 4 chambres parquetées Équipements : chauffage central au fuel - Double vitrage - Extérieurs : 2 garages Le tout édifié sur un terrain d'environ 1 192 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 113
Surface du terrain : 1192
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 6

Réf : 6264