

## Vente Appartement GISORS

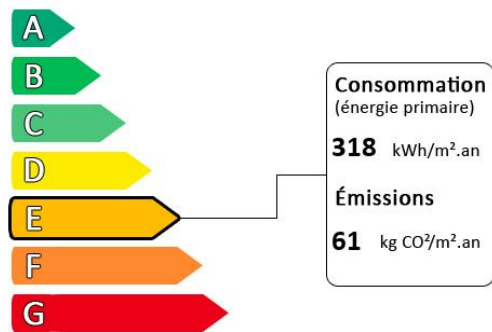


**Prix : 148 000€**

**GISORS – CENTRE-VILLE - DANS RÉSIDENCE SÉCURISÉE,  
APPARTEMENT F4/5 DE 77, 32 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, SITUÉ EN REZ DE  
CHAUSSÉE, COMPRENANT : Une entrée - Un séjour/salon - Une cuisine  
aménagée - 3 chambres - Une salle d'eau et un wc séparé - Chauffage  
collectif au gaz de ville – Volets roulants électriques - Belle exposition  
Sud côté séjour/salon - Une cave - Une place de parking non attribuée -  
HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ -  
CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 784 € PAR TRIMESTRE (chauffage, eau  
et entretien des parties communes) - PAS DE PROCEDURE EN COURS -  
LOTS 54 et 101 - Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 77.32

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6278