

Vente ETREPAGNY

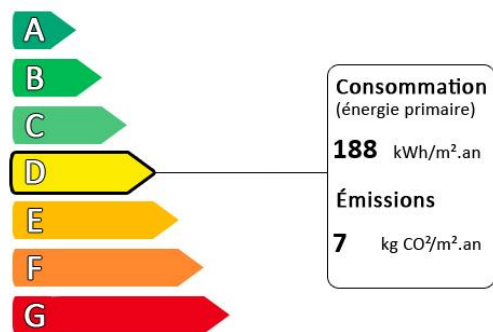


Prix : 283 500€

PLEIN CENTRE D'ETREPAGNY - SI VOUS SOUHAITEZ FAIRE VOS COURSES A PIED, CETTE CHARMANTE MAISON ANCIENNE EN EXCELLENT ÉTAT EST FAITE POUR VOUS Au rez-de-chaussée, vous pourrez découvrir : Un grand séjour/salon avec cheminée insert - Une cuisine aménagée et équipée - 2 chambres - Un wc - Une buanderie - Un bureau avec placards - Un dressing et une salle de bains - A l'étage : Une belle pièce palière parquetée d'env. 30 m² dessert : 2 grandes chambres d'env. 21 et 42 m² au sol -Un dégagement et une salle d'eau avec wc - Chauffage électrique – Double vitrage - Abri voiture (2 VL) et atelier - 2 portails dont un motorisé - Le tout édifié sur un terrain clos de murs sans vis-à-vis - **HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR** - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 201

Surface du terrain : 354

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 4

Réf : 6290