

Vente GISORS

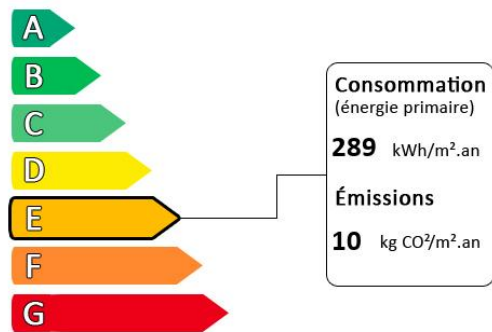


Prix : 437 000€

A 3 MINUTES DE GISORS, DANS VILLAGE PLEIN DE CHARME - ? Très jolie maison en pierre en parfait état, avec beaucoup de cachet, divisée comme suit : Séjour/salon lumineux avec parquet, poutres apparentes et cheminée avec insert Cuisine aménagée et équipée Salle d'eau avec douche à l'italienne Wc séparés ?? À l'étage : Palier desservant 2 chambres dont une avec dressing sur mesure Dégagement avec placard Cabinet de toilettes avec wc ?? Équipements : Chauffage électrique - Double vitrage ? Dépendances : Garage principal (~25 m²) avec une belle pièce indépendante au-dessus pouvant servir de chambre d'amis Second garage (~15 m²) Petite cave Chalet de jardin ? Terrain : Beau jardin arboré d'environ 1 623 m², agréable et bien entretenu HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 82

Surface du terrain : 1623

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Réf : 6293