

Vente GISORS

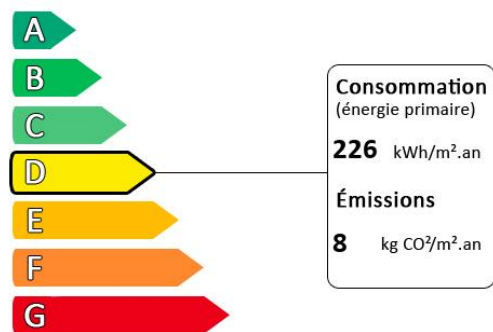


Prix : 259 000€

DANS JOLI VILLAGE PROCHE DE GISORS - VENEZ DÉCOUVRIR CE MAGNIFIQUE PAVILLON EN PARFAIT ÉTAT ET ÉDIFIÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Un séjour/salon avec cheminée insert et porte-fenêtre donnant sur une magnifique terrasse carrelée d'env. 100 m², exposée plein SUD - Une grande cuisine aménagée et équipée avec îlot central (de marque SCHMITT) - Une chambre de plain-pied - Une salle de bains et un wc séparé - A l'étage : un palier dessert 2 grandes chambres avec placards - Chauffage électrique - Double vitrage en PVC (fenêtres récentes) et volets roulants - Portail sectionnel et porte de garage motorisée - SOUS-SOL d'env. 72 m² divisé en : garage double, atelier, buanderie et douche - Le tout édifié sur un magnifique jardin très bien entretenu d'env. 1021 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : **93.56**

Surface du terrain : **1021**

Nombre de pièces : **5**

Nombre de chambres : **3**

Réf : 6330