

Vente GISORS

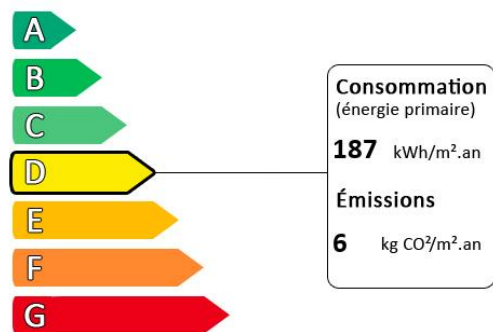


Prix : 269 000€

MANDAT PRÉFÉRENCE - DANS GISORS - ÉCOLES A DEUX PAS ET PROCHE CENTRE-VILLE - PAVILLON TRADITIONNEL EN PARFAIT ÉTAT, COMPRENANT : Un séjour/salon parqueté avec poêle à granulés et cuisine américaine aménagée (env. 40 m²) - 2 chambres parquetées avec placards - Une chambre d'enfant ou un bureau et une salle de bains avec wc - En rez-de-jardin, vous découvrirez : une grande suite parentale parquetée avec salle d'eau et dressing (env. 35 m²) - Une buanderie/lingerie - Une salle de jeux parquetée et un wc - Chauffage par poêle à granulés + convecteurs électriques – Double vitrage en PVC et volets roulants électriques - DÉPENDANCES : un garage, un atelier et un local de rangement - Autres prestations : portail électrique - Le tout édifié sur un joli jardin clos, fleuri et arboré d'env. 484 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 131

Surface du terrain : 484

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Réf : 6334