

Vente GISORS

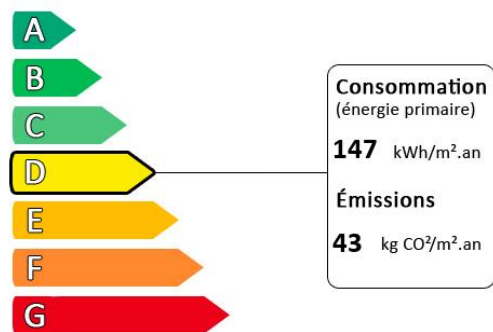


Prix : 390 000€

SUD GISORS - PAVILLON TRADITIONNEL DE 2004, ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Entrée/couloir avec placard - Une cuisine ouverte sur le séjour/salon d'env. 57 m² et PF donnant sur terrasse et jardin - Une chambre ou bureau avec placard - Pièce avec arrivée d'eau pour salle d'eau - Wc avec lave-mains - A l'étage : un palier/coin bureau parqueté - 3 belles chambres dont une avec dressing - Une salle de bains et un wc séparé avec lave-mains - Chauffage central au fuel - Double vitrage bois - Terrasses sur le devant, 72 m² exposée Est et à l'arrière de la maison, 72 m² exposée Ouest - SOUS-SOL de 85,15 m² divisé en : garage (2 VL), chaufferie, buanderie, pièce de stockage - Le tout édifié sur un terrain d'env. 2145 m² - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Honoraires agence TTC : 15000

Surface habitable : 151

Surface du terrain : 2145

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Ref 6340