

Vente GISORS



Prix : 108 000€

EXCLUSIVITÉ AGENCE LEBLANC - À PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE GISORS, A BAZINCOURT SUR EPTÉ – ÉCOLE ET GARDERIE SUR PLACE - SUR PLUS DE 7000 m² DE TERRAIN, FERMETTE À RESTAURER ENTièrement, DIVISÉE COMME SUIV : La maison comprend notamment 4 chambres, un grand séjour/salon en chapelle avec cheminée, une cuisine, une salle de bains, une mezzanine et une grange attenante de 40 m². 2 garages, dont un avec deux pièces à l'étage pouvant servir de bureaux. Le tout édifié sur un grand terrain arboré d'environ 7782 m². Travaux importants à prévoir – pas de chauffage actuellement. Un beau potentiel pour les amateurs de rénovation et d'authenticité ! HONORAIRES TTC À LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 120
Surface du terrain : 7782
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6238