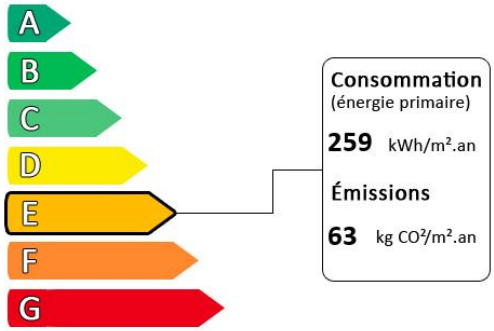
Vente GISORS

Prix : 204 000€

VOUS POUVEZ CONSULTER LA VISITE VIRTUELLE DE CE BIEN EN VOUS RENDANT SUR NOTRE SITE INTERNET - EXCLUSIVITÉ AGENCE LEBLANC - DANS GISORS CENTRE - PAVILLON TRADITIONNEL A RAFRAICHIR D'ENV. 97 m² ELEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Entrée parquetée - Séjour/salon avec PF ouvrant sur balcon - Cuisine parquetée - Chambre parquetée - Salle d'eau parquetée - Wc parqueté - A l'étage : grande pièce palière parquetée avec nombreux placards et 2 chambres mansardées parquetées - Wc parqueté - Chauffage central au fuel - Abri de jardin - SOUS-SOL d'env. 62 m² divisé en garage, cave et pièce de stockage - Le tout édifié sur un terrain d'env. 640 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	**97.28**
Surface du terrain :	**640**
Nombre de pièces :	**6**
Nombre de chambres :	**3**

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5985