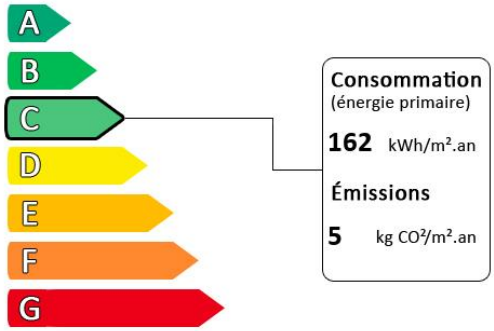
Vente GISORS

Prix : 266 000€

A 12 MINUTES DE GISORS - PAVILLON TRADITIONNEL ÉLEVÉ SUR SOUS-SOL, COMPRENANT : Entrée carrelée - Séjour/salon carrelé avec cheminée insert et PF ouvrant sur terrasse et jardin - Cuisine ouverte équipée carrelée (éléments, plaques, hotte, L-V, four) - Chambre parquetée avec placards - Salle d'eau avec douche à l'italienne - Wc suspendu carrelé - A l'étage : palier/bureau desservant 3 chambres avec placards dont 2 avec balcon - Cabinet de toilettes/wc - Chauffage électrique + pompe à chaleur Air/Air – Double vitrage en PVC – Volets roulants - SOUS-SOL divisé en : garage 2 VL, cave, atelier et buanderie - Portail et porte de garage motorisés - Le tout édifié sur un terrain d'env. 1885 m² - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 112
Surface du terrain : 1885
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 5994